zał. nr 1 do SIWZ

Znak sprawy: Tech/270-1/PN/2020

ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(TERENY, OBIEKTY, MIENIE)

Teren A

Teren, obiekty oraz mienie przy ul. Wały gen. Sikorskiego 19

Budynki wraz z terenem (o pow. 2,3447 ha) przy ul. Wały gen. Sikorskiego 19 są ogrodzone. Wysokość ogrodzenia 1,83. Trzy bramy wjazdowe do Muzeum są dwuskrzydłowe:
- do skansenu / droga pożarowa /
- na dziedziniec / gospodarcza /
- przy budynku pofortecznym – dojazd do Arsenału oraz 1 brama przy budynku Arsenału.

Bramy otwierane i zamykane automatycznie / fotokomórki /, centrala sterująca w portierni, przy każdej bramie znajduje się wideodomofon.
Park Etnograficzny z uwagi na łatwopalny charakter zabudowy, wyposażony został w instalację przeciwpożarową. Centrala znajduje się w budynku arsenału, w portierni MET.
Sygnały alarmowe są monitorowane /drogą radiową/ - automatycznie przekazywane do stanowiska kierowania Rejonowej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu.
Pozostałe budynki Muzeum /Arsenał, budynek administracyjny, budynek pofortecznyy/ posiadają również instalację przeciwpożarową.
W Muzeum zainstalowano system monitoringu wizyjnego. Obrazy z kamer rejestrowane są na monitorach umieszczonych w portierni w Arsenale. Odczyty odbywają się całodobowo przez dyżurujących pracowników Muzeum.
Muzeum posiada piloty przeciwnapadowe: jeden pilot znajduje się w portierni Muzeum mieszczącej się w arsenale, drugi musi posiadać pracownik firmy ochroniarskiej pełniący służbę, jeden posiada osoba pracująca w sklepiku muzealnym. W razie napadu wciśnięcie przycisku w pilocie powoduje przesyłanie sygnałów drogą radiową do komputerowego stanowiska zbiorowej ochrony mienia i obiektów znajdujące się w siedzibie firmy ochroniarskiej. Przesyłanie sygnałów jest możliwe dzięki zainstalowanemu w portierni zdalnego przetwornika alarmu. Po otrzymaniu sygnału „napad" następuje interwencja załogi firmy ochroniarskiej i powiadomienie Policji.

Obiekt przy ul. Rabiańska 19/21

Obiekt wyposażony jest w instalację alarmową przeciwpożarową i przeciwwłamaniową podłączoną do komputerowego systemu zbiorowej ochrony mienia. System ten polega na umożliwieniu przesyłania sygnałów alarmowych /drogą radiową/ w celu niezwłocznej interwencji załogi firmy ochroniarskiej. Instalacja przeciwpożarowa również jest monitorowana /drogą radiową/ do stanowiska kierowania Rejonowej Państwowej Straży Pożarnej jak również do stanowiska kierowania firmy ochroniarskiej. Monitorowanie sygnałów z lokalnego systemu alarmowego do stacji monitorowania odbywa się przez całą dobę /w dni świąteczne i wolne od pracy/.
Instalacja przeciwpożarowa – zainstalowana jest również w obu budynkach.

Teren B -całodobowa ochrona fizyczna i elektroniczna.

Olenderski Park Etnograficzny(OPE) w Wielkiej Nieszawce obejmuje obszar o powierzchni 5ha. Obecnie znajdują się na nim: cmentarz oraz 6 drewnianych obiektów architektury. Cały obszar OPE jest ogrodzony. Ogrodzenie wykonane jest z przęseł -paneli 2D H1830, do słupków przykręcone są wsporniki do których zamocowany został w 3 rzędach drut kolczasty. W ogrodzeniu są 4 furtki, jedna brama otwierana elektronicznie oraz druga brama zamykana i otwierana ręcznie.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały całodobowy nadzór pracownika ochrony, który będzie w ciągłym kontakcie telefonicznym z dyżurnym centrum operacyjnego, t.j. 24-godzinny systemu p.pożarowego i monitoring sygnalizacji włamania i napadu z możliwością natychmiastowej reakcji patrolu interwencyjnego w stanie zagrożenia, sygnalizowanego przez pracownika ochrony. Pracownik ochrony musi nadzorować ciągle system p.pożarowy i monitoring systemu sygnalizacji włamania i napadu znajdujące się w pomieszczeniu technicznym (z wyjątkiem czasu przeznaczonego na obchody terenu OPE).
W obiekcie (OPE) należy zapewnić kontrolę w ruchu osobowym i materiałowym w budynku zagrody z Gutowa – pomieszczenie techniczne, w czasie godzin pracy, obsługę kluczy (wydawanie i przyjmowanie).

Teren C
Toruń- ul. Turystyczna 130 (Kaszczorek) - ochrona fizyczna

Park Etnograficzny w Kaszczorku położony jest przy ul. Turystycznej 130. Powierzchnia skansenu wynosi; 6,8228 ha. Teren do ochrony wynosi: 1,3473 ha. Na terenie objętym ochroną znajduje się zagroda z końca XIX w. (chałupa z Kaszczorka, stodoła z wozownią, obora z wozownią). Poniżej usytuowana jest druga część skansenu, związana z rybołówstwem i zajęciami wodnymi (budki rybackie, barki z Torunia i Fordonu, prom „Jan”, wiata i inne). Teren Parku Etnograficznego w Kaszczorku podlegający ochronie jest ogrodzony płotem sztachetowym i żerdziowym. Dozór skansenu ma być sprawowany przez dyżurującego pracownika firmy ochroniarskiej.
W dni robocze w godz. od 7.00 do 15.00 funkcję tę będzie pełnił pracownik Muzeum.
Chałupa, w której znajduje się pomieszczenie socjalne - wyposażona jest w telefon – bezpośrednia linia miejska umożliwiająca połączenie ze strażą pożarną, policją.