Załącznik nr 4 do SIWZ

Znak sprawy: Tech/270-1/PN/2020

UMOWA NR 1/PN/05/2020 (projekt)

zawarta w dniu ..... 2020 r. w Toruniu pomiędzy Muzeum Etnograficznym im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu, ul. Wały gen. Sikorskiego 19, 87-100 Toruń, reprezentowanym przez
Huberta Czachowskiego — Dyrektora Muzeum
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiający"

a

.....
.....
reprezentowanym przez:
……
…….
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą", wspólnie dalej zwanymi „Stronami",

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: Tech/270-1/PN/2020) na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie ..... z dnia ..... wydanej przez MSWiA zgodnie z ustawą z dnia 22. 08. 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.
3. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy pozostanie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00zł (słownie: jeden milion złotych)- **zał. nr 1.**

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 3

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do ochrony osób i mienia Muzeum Etnograficznego w Toruniu w zakresie ochrony terenu oraz obiektów zabytkowych i administracyjno-technicznych w następujących lokalizacjach i w określonym zakresie:

a) **siedziba i teren przy ul. Wały gen. Sikorskiego 19, w tym Park Etnograficzny – ochrona fizyczna i elektroniczna (antynapadowa), budynek przy ul. Rabiańskiej 19/21 – ochrona elektroniczna,**

b) **Olenderski Park Etnograficzny (w budowie) w Wielkiej Nieszawce przy ul. Mennonitów 14 - ochrona fizyczna, elektroniczna.**

c) **Park Etnograficzny w Kaszczorku, ul. Turystyczna 132 - ochrona fizyczna.**

2. Przedmiotem ochrony, dozoru są obiekty wraz z wyposażeniem znajdujące się na terenach wymienionych w zał. nr 1 do SIWZ (szczegółowy wykaz obiektów w protokole zdawczo-odbiorczym).
3. Celem ochrony jest zabezpieczenie przed kradzieżą, włamaniem, dewastacją mienia Zamawiającego.
4. Ochrona fizyczna będzie wykonywana zgodnie z miesięcznym harmonogramem (łącznie ok. 21.654 godziny w roku):
a) teren określony w pkt. 1a) we wszystkie dni miesiąca, także w niedziele i święta, w dni otwarcia Muzeum - ok. 16,5 godz. na dobę, a całodobowo (tj. 24 godziny na dobę) w niektóre dni świąteczne lub inne wskazane przez Zamawiającego (np. Wielka Sobota, Wielkanoc, Wigilia, Boże Narodzenie, Nowy Rok, Wszystkich Świętych, Święto Niepodległości, Święto Trzech Króli – ok. 10 dni w roku) przez jednego pracownika ochrony.
b) teren określony w pkt. 1b) we wszystkie dni miesiąca, także w niedziele i święta, całodobowo, tj. 24 godziny na dobę przez jednego pracownika ochrony.
c) teren określony w pkt. 1c) we wszystkie dni miesiąca, od poniedziałku do piątku ok. 17 godz. na dobę, a całodobowo, tj. 24 godziny na dobę we wszystkie soboty, niedziele i święta przez jednego pracownika ochrony.
5. Wykonawca zapewni całodobowe wsparcie grupy interwencyjnej szybkiego reagowania w rozumieniu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji.
6. Wykonawca zapewni bezzwłoczną reakcję grupy interwencyjnej Wykonawcy w przypadku otrzymania sygnału alarmowego, w czasie nie dłuższym niż 15 min w ciągu dnia i 15 min w ciągu nocy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieodpłatnego próbnego zaalarmowania patrolu interwencyjnego dla każdego obiektu raz w miesiącu.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie stałego monitoringu systemów alarmowych obejmujących obiekty przy ul. Rabiańskiej 19/21.
2. Monitoring obejmuje stały, całodobowy dozór sygnałów generowanych w systemie alarmo -wym zainstalowanym u Zamawiającego, transmitowanych radiowo do centrali monitoringu Wykonawcy. Reagowanie w przypadku uaktywnienia się systemu spowodowanego napadem, włamaniem, pożarem bądź innym zdarzeniem.

3. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie zainstalować przed rozpoczęciem świadczenia usług nie później niż w dniu objęcia obiektów urządzenia do przesyłania sygnałów do centrali monitoringu. Urządzenia te będą do końca obowiązywania umowy własnością Wykonawcy, które po zakończeniu umowy Wykonawca będzie mógł zdemontować lub pozostawić w Muzeum wg dodatkowych uzgodnień spisanych w formie protokołu.

II. TERMIN REALIZACJI

§ 5

1. **Umowę zawiera się na okres 24 miesięcy, od dnia 1 czerwca 2020 r. do 31 maja 2022 r.**
2. W dniu zakończenia umowy Wykonawca będzie świadczył usługi nią objęte do chwili protokolarnego przekazania obiektu przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie.

III. ZAKRES OBOWIĄZKÓW ZAMAWIAJĄCEGO

§ 6

1. Zamawiający udostępni pracownikom ochrony pomieszczenia:
1).teren przy ul. Wały gen. Sikorskiego 19 - w budynku administracyjnym- I piętro,
2).Olenderski Park Etnograficzny w Wielkiej Nieszawce - w budynku zagrody z Gutowa,
3).Park Etnograficzny w Kaszczorku - w chacie w zagrodzie na terenie Parku.
2.Zamawiający przekaże i będzie przekazywał Wykonawcy wszelkie posiadane informacje o okolicznościach mających wpływ na stan bezpieczeństwa obiektów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach dotyczących funkcjonowania chronionych obiektów.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemny wykaz pomieszczeń, do których nie będą miały prawa wstępu osoby wykonujące dozór (w protokołe zdawczo-odbiorczym).
5. Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie możliwości dostępu do bezzwłocznego użycia sprzętu przeciwpożarowego.
6. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania wszystkich cennych przedmiotów nie zabezpieczonych w pomieszczeniach zamkniętych strzeżonego obiektu /terenu/ pod bezpośredni nadzór pracownikom Wykonawcy. Fakt przekazania zostanie udokumentowany wpisem do Książki Dozoru.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korygowania, w trakcie trwania Umowy zasad związanych z procedurą ochrony.

IV. ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do:
1. Dostosowania liczby pracowników dozoru do potrzeb Muzeum i przekazania Zamawiającego wykazu pracowników świadczących usługi-**zał. Nr 3**, którzy wykonywać będą przedmiot niniejszej umowy w obiektach Zamawiającego, najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem wykonywania niniejszej umowy.

2. Przeszkolenia pracowników w zakresie wykonywanej pracy, przepisów bhp i p.poż, obowiązujących w chronionych obiektach Muzeum oraz ochrony tajemnicy państwowej i służbowej w miejscu wykonania umowy.
3. Przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie obsługi centrali alarmu pożaru (w Wielkiej Nieszawce) i systemów antynapadowych.
4. Zainstalowania systemu kontroli pracy pracowników ochrony podczas dokonywanych obchodów i przekazywanie Zamawiającego wydruków z kontroli - raz na miesiąc.
5. Wyposażenia pracowników ochrony w jednolite umundurowanie i identyfikatory oraz niezbędny sprzęt: środek łączności umożliwiający kontakt, pilot antynapadowumożliwiający wezwanie grupy interwencyjnej, latarkę oraz inny sprzęt potrzebny do realizacji zamówienia.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
1. Ochrona obiektów, mienia i zbiorów Muzeum Etnograficznego w Toruniu znajdujących się na chronionych obszarach przed każdą formą usiłowania jego zagarnięcia lub zniszczenia poprzez podjęcie interwencji w przypadku zagrożenia mienia oraz powiadomienia o tym fakcie stosownych organów i osób upoważnionych Zamawiającego.
2. Współpraca z Policją oraz osobami upoważnionymi Zamawiającego, w zakresie niezbędnym do utrzymania porządku i bezpieczeństwa na chronionym terenie.
3. Nadzór i niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu o wszelkich zdarzeniach mogących wpłynąć na substancję chronionego mienia, w szczególności o pożarze, zalaniu, wycieku itp. oraz o zagrożeniu ich powstania.
4. Bieżące i niezwłoczne informowanie Zamawiającego o każdorazowej zmianie personalnej w składzie pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot niniejszej umowy na terenie obiektów Zamawiającego. O powyższym Zleceniodawca winien być poinformowany przed przystąpieniem do pracy nowego pracownika.
5. Natychmiastowa reakcja - zabezpieczenie stanowiska ochrony w nieprzekraczalnym terminie 1 godziny w przypadku braku obsady stanowiska ochrony, rażących uchybień w pełnieniu dyżuru, stwierdzenia przez Zamawiającego niedyspozycji pracownika ochrony.

§ 9

1. Do obowiązków pracowników ochrony należy w szczególności:
1).Przyjęcie terenu wraz z obiektami (obiektem) od osoby, która pełniła poprzedni dyżur po uprzednim zapoznaniu się ze stanem zabezpieczenia pomieszczeń i obiektu.
2).Prowadzenie Książki Dozoru, wpisywanie informacji o objęciu i zdaniu dyżuru oraz o wszystkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia służby.
3).Dokonywanie systematycznych obchodów i kontroli stanu zabezpieczenia dozorowanych obiektów, stałe czuwanie w dozorowanym terenie i obiektach (obiekcie).
4). Niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach i naruszeniach zabezpieczenia mienia.
5). Dokonywanie zapisów w Książce Dozoru Wykonawcy i niezwłoczne informowanie upoważnionego pracownika Zamawiającego o wszelkich przypadkach uszkodzenia okien, drzwi w budynkach, a także ogrodzenia chronionego terenu.

6). Przekazanie dozorowanego obiektu zmiennikowi.
2. Do obowiązków pracowników ochrony należy także:
1).znać obowiązujące przepisy w zakresie zabezpieczenia i ochrony obiektów i przestrzegać ich,
2). znać rozmieszczenie, zagospodarowanie i sposób zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń,
3). przestrzegać przepisów p. poż. i BHP,
4). znać rozmieszczenie hydrantów, gaśnic i innego sprzętu gaśniczego, jak również umieć się nimi posługiwać- **zał. nr 4**
3. Osoba wykonująca ochronę (pracownik ochrony) obowiązana jest do podejmowania wszelkich czynności określonych prawem z wyjątkiem takich, które zagrażają jej utratą życia, zdrowia lub ciężkim uszkodzeniem ciała, mających na celu zapobieżenia kradzieży mienia znajdującego się w budynkach i na terenie dozorowanym, zatrzymania sprawcy na gorącym uczynku lub w bezpośrednim pościgu, ustalenie jego danych personalnych oraz odzyskanie zagarniętego mienia - w takim zakresie, w jakim są one do pogodzenia z obowiązkami ochrony dozorowanego obiektu.
4. Pracownik ochrony ma także obowiązek interweniowania w przypadku gdy osoby trzecie przebywające na terenie dozorowanym naruszają ustalony porządek lub interes Zleceniodawcy albo ich zachowanie odbiega od przyjętych norm społecznych.
5. Pracownik ochrony odmówi wpuszczenia na teren dozorowanego obiektu osoby nie posiadające do tego pisemnego lub ustnego zezwolenia udzielonego przez osoby upoważnione do tego przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości w zabezpieczeniu obiektu uniemożliwiających skuteczne pełnienie dyżuru w zakresie wyznaczonym umową, osoba wykonująca dozór zgłasza ten fakt Zleceniodawcy celem podjęcia kroków niezbędnych do zabezpieczenia obiektu w trybie awaryjnym. Fakt stwierdzenia rażących nieprawidłowości oraz zabezpieczenia obiektu w trybie awaryjnym, winien być wpisany do Książki Dozoru wraz z określeniem zaistniałych okoliczności.

§ 10

1. Przyjęcie dozorowanych terenów i obiektów przez Wykonawcę odbędzie się na podstawie protokołu przekazania terenów i obiektów - **zał. nr 5**
2. W terminie 14 dni od przyjęcia przez Wykonawcę obiektu do dozoru, strony umowy dokonają oględzin określających stan obiektów, ich zabezpieczenie oraz ustalą ewentualne braki w jego zabezpieczeniu.
3. Uzasadnione uwagi dotyczące zabezpieczenia obiektu lub usprawnień organizacyjnych będą wykonane przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie. Okres przeznaczony na usuwanie braków w zabezpieczeniu, nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

1. Wykonawca odpowiada za szkody polegające na utracie, zniszczeniu i uszkodzeniu mienia należącego do Zamawiającego, wyrządzone w wyniku kradzieży, włamania, celowego działania pracowników Wykonawcy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę

a szczególnie powstałe w wyniku niedbalstwa oraz za szkody wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody spowodowane brakiem dozoru ograniczona jest do strat faktycznie poniesionych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za dodatkowe mienie składowane na terenie Muzeum jeżeli Zamawiający nie powiadomi o tym fakcie Wykonawcy z wyprzedzeniem minimum 1 dzień.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyn pozostających poza jego kontrolą (np. klęski żywiołowe, pożar z przyczyn leżących w urządzeniach technicznych lub powstałych z przyczyn go nie obciążających, tzn. rozruchów, zamieszek, strajków, demonstracji, działań wojennych, lub obronnych) pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia o ich powstaniu Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku, gdy stwierdzi rażące zaniedbania przy wykonywaniu przez pracowników Wykonawcy zadań określonych w SIWZ i przyjętych do realizacji na podstawie niniejszej umowy, a także w przypadku gdy Wykonawca realizuje zadanie niezgodnie z zawartą umową.
2. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach wskazanych poniżej:
1). Wykonawca lub pracownik Wykonawcy naruszą istotne postanowienia niniejszej umowy,
2). Wykonawca lub pracownik Wykonawcy działali na szkodę Zamawiającego,
3). w przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub pracownika Wykonawcy, przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (Tekst jednolity Dz. U. 2018 poz.2142) w tym w szczególności w przypadku utraty (wygaśnięcia) koncesji na wykonywanie usług objętych niniejszą Umową,
3. Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli dwukrotnie stwierdzi rażące nieprawidłowości w realizacji usług objętych niniejsza umową, takich jak w szczególności stwierdzenie, iż pełniąca dozór osoba : znajduje się pod wpływem alkoholu lub środka odurzającego, zachowuje się, w sytuacji nieuzasadnionej okolicznościami, agresywnie w stosunku do pracowników lub gości Muzeum, opuściła stanowiska pracy (teren, obiekt) pozostawiając obiekt bez ochrony.

IV WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOSCI

§ 13

1. Za prawidłowo wykonaną usługę ochrony fizycznej Zamawiający płacić będzie Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości iloczynu godzin świadczenia usługi w danym miesiącu i stawki za godzinę świadczenia usługi.
3. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wyszczególnić cenę jednostkową oraz liczbę godzin pracy pracowników ochrony w danym miesiącu. Do faktury należy załączyć wyszczególnienie liczby godzin pracy pracowników ochrony w dla każdego z 3 terenów objętych ochroną fizyczną.

4. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za ochronę elektroniczną alarmowych systemów: przeciwpożarowych, przeciwwłamaniowych, antynapadowych wynosi miesięcznie ..... zł netto + 23% VAT = ...zł brutto.

§ 14

1. Strony uzgadniają miesięczny okres rozliczenia.
2. Faktury za każdy miesiąc kalendarzowy, Wykonawca wystawiać będzie z upływem ostatniego dnia miesiąca i przekazywać Zamawiającemu.
3. Zapłata należności nastąpi przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku bankowego.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zamawiający może być obciążony odsetkami ustawowymi.
6. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług.

V. KARY UMOWNE

§ 15

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,

b) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji umowy - w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w § 13, licząc za każdy dzień zwłoki,

c) w przypadku stwierdzenia w danym miesiącu kalendarzowym niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, potwierdzonego pisemnie przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, określonego w §13, za każdą stwierdzoną nieprawidłowość.

d) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy- w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu– za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2). Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które

ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem, o którym mowa

w § 19 ust. 1 - w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanej części umowy,
b) za zwłokę w przekazaniu obiektów i terenu do ochrony - w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w § 13, licząc za każdy dzień zwłoki.

2. Strony niniejszej umowy ustalają, że Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z płatności faktury.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa powstałej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym
4. Strony niniejszej umowy ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

VI.WARUNKI ODPOWIEDZIALNOŚCI WYKONAWCY

§ 16

1. Wykonawca z tytułu realizacji postanowień niniejszej umowy ponosi pełną odpowiedzialność:
   1) za przekazane do ochrony obiekty i tereny wraz z mieniem ruchomym znajdującym się na terenie ochranianego obiektu - z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniem, za które Wykonawca ponosi winę,
   2) za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich przebywających w obiektach chronionych, a których pobyt tam nie jest uzasadniony.
2. W przypadku udowodnienia niestarannego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do wypłacenia odszkodowania w wysokości pokrywającej straty.

§ 17

1. Zamawiający zobowiązany jest zgłosić Wykonawcy powstanie szkody nie później niż w następnym dniu roboczym od chwili powzięcia informacji o jej powstaniu, a w przypadku kradzieży także na Policję.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu:
   1) powstałe w następstwie działań wojennych, wszelkiego rodzaju wewnętrznych zamieszek i rozruchów, aktów terroryzmu, sabotażu, blokad dróg i strajków,
   2) wynikłe z niedoborów wykazanych w trakcie przeprowadzanych przez Zamawiającego rutynowych inwentaryzacji, za wyjątkiem inwentaryzacji pokradzieżowych, dla których będzie prowadzone postępowania wyjaśniające,
   3) znajdującym się w zamkniętych pomieszczeniach nie wykazujących śladów włamania,
   4) wynikłe z braku realizacji przez Zamawiającego uzgodnionych czynności poprawiających stan obiektów lub z pogorszenia stanu zabezpieczenia obiektów wpływających na bezpieczeństwo chronionego mienia,
   5) w przypadku nie zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego z własnej winy powstania szkody od chwili ich powstania do następnego dnia – a w przypadku kradzieży także na policję.

§ 18

1. Odpowiedzialność za szkody w mieniu ustala się na podstawie :

1) protokołu z postępowania wyjaśniającego ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale przedstawicieli stron umowy i osób przez nich upoważnionych.
2) udokumentowanej wartości rynkowej mienia utraconego (dokumentuje Zamawiający na podstawie cen obowiązujących na dzień poniesienia szkody).
3) za poniesione straty na podstawie protokołu uzgodnień stron Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości równowartości poniesionych strat.

2. Wykonawca zobowiązuje się przelać na rachunek Zamawiającego odszkodowanie w terminie 30 dni od wystąpienia szkody.
3. Należność z tytułu strat w mieniu Zamawiającego może być kompensowana przez Zamawiającego z należności Wykonawcy

VII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 19

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1). Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych sytuacji:
a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
b) zostanie wydany nakaz zajęcia składnika/składników majątku Wykonawcy;
c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową;
d) jeżeli kary, o których mowa w § 15 ust.1 pkt 1.1. przekroczą 10% wartości brutto umowy określonej w § 13
2). Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistniałej, uprzednio nieprzewidzianej, okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i określać dzień, na który odstąpienie wywołuje skutek.

VIII. OBOWIĄZKI STRON

§ 20

1. Wykonawca i Zamawiający zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego i Wykonawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu. Dotyczy to również innych informacji uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, jeżeli ich ujawnienie mogłoby narazić drugą stronę na szkodę.

2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, w stosunku do osób trzecich, wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby go narazić na szkodę, z wyłączeniem informacji, które są publicznie dostępne bez naruszenia zobowiązania do zachowania poufności lub informacji, które podlegałyby ujawnieniu na żądanie uprawnionych osób lub organów.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ujawnienie lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób, pozyskanych przy wykonywaniu niniejszej umowy, informacji objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 r , poz.1000) i ustawy z 5 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. 2010 nr 182, poz. 1228).
4. Pracownicy ochrony zobowiązani są do złożenia oświadczenia o zachowaniu tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w toku pełnienia ochrony mienia (ustawa o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r , Dz. U. 2010 nr 182, poz. 1228), a zwłaszcza informacji dotyczących systemu zabezpieczeń obiektów Zamawiającego-**zał. Nr 6**

§ 21

1. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie złożonych do ZUS za każdego Pracownika świadczącego usługi druku RCA.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii druku RCA zawierającego kod tytułu ubezpieczenia za każdego Pracownika świadczącego usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
4. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w § 15 pkt. 1.1 ust. d.
5. W przypadku udziału podwykonawców, Wykonawca zgłosi ich Zamawiającemu, w terminie 14 dni roboczych, przed terminem rozpoczęcia przez podwykonawców realizacji części przedmiotu Umowy i uzyska jego pisemną zgodę w tym zakresie.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i odpowiada za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo usług, które wykonuje sam oraz przy pomocy podwykonawców.
7. Wykonawca odpowiada za zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawców.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

§ 22

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 23

1.Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

2.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności:

1). Ustawy Prawo zamówień publicznych,

2). Kodeksu cywilnego

3. Integralną część niniejszej umowy stanowi Formularz oferty oraz Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia

4. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją postanowień umowy sprawować będzie …… , natomiast ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy będzie …….

5. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 24

Integralną częścią umowy są załączniki:

zał. nr 1- Polisa ubezpieczenia Wykonawcy (kopia),

zał. nr 2- Zakres obowiązków pracowników ochrony,

zał. nr 3- Wykaz Pracowników świadczących usługi,

zał. nr 4- Rozmieszczenie hydrantów, gaśnic i innego sprzętu gaśniczego na tereanach i w obiektach Muzeum

zał. nr 5- Protokół zdawczo-odbiorczy-protokół przekazania przez Zamawiającego i przyjęcia dozorowanych terenów, obiektów przez Wykonawcę,

zał. nr 6- Oświadczenia pracowników ochrony o zachowaniu tejemnicy,

Zamawiający Wykonawca